

DAFTAR PUSTAKA

Buku-buku:

- Achmad Ali, *Menguak Teori Hukum (Legal Theory) & Teori Peradilan (Judicial prudence) Termasuk Undang-Undang (Legis Prudence)*, Volume I Pemahaman Awal, Kencana Prenada Media Group, Jakarta, 2010.
- Adrian sutedi, *Sertifikat Hak Atas Tanah*, sinar Grafika, jl. Sawo raya No.18, Jakarta, 2012.
- Ahmad Nashih Lutfhi, *Asas-asas Keagrariaan*, STPN Press, Sleman Yogyakarta, 2014.
- Arief Sidharta, *Tentang Pengembangan Hukum, Ilmu Hukum, Teori Hukum dan Filsafat Hukum*, PT Refika Aditama, Bandung, 2007.
- Erfiana Prihastuty, Supinah dan Dian Ayu Purwasari, *Keadilan Agraria dan Penataan Ruang Sebagai Basis Integritas Bangsa*, STPN Press, Sleman Yogyakarta, 2020.
- Hans Kelsen, *Teori Umum Tentang Hukum dan Negara, Diterjemahkan Dari General Theory of Law and State*, Nusamedia dan Penerbit Nuansa, Bandung, 2006.
- Kartini Muljadi, Gunawan Widjaja, *Hak-hak Atas Tanah*, Kencana Prenada Media Group, Jakarta, 2005.
- Martin Roestamy, Endeh Suhartini dan Ani Yumarni, *Metode Penelitian, Laporan, dan Penulisan Karya Ilmiah Hukum pada Fakultas Hukum*, Fakultas Hukum Universitas Djuanda, Bogor, 2020.
- Martin Roestamy, *Demokrasi Pertanahan Dalam Negara Hukum Pancasila*, Unida Press, Bogor, 2023.
- Mochtar Kusumaatmaja, *Konsep-konsep Hukum Dalam Pembangunan*, Penerbit Aluumni, Bandung, 2002.
- Nazir Salim, *Perjuangan Landrefrom Masyarakat Perkebunan*, STPN Press, Sleman Yogyakarta, 2016.
- Noer Fauzi Rachman, Usep Setiawan, *Buku Putih Reforma Agraria; Reforma Agraria Mewujudkan Kemandirian Bangsa*, Konsorsium Pembaharuan Agraria, Jakarta selatan, 2016.

Noto Hamidjojo, *Soal-soal Pokok Filsafat Hukum*, Griya media, Salatiga, cetakan pertama, November 2011.

Sugiyono, *Metode Penelitian Kuantitatif, Kualitatif dan R&D*, ALFABETA, Bandung, 2017.

Sunarti, *Buku Ajar Perumahan dan Permukiman*, Undip Press Semarang, cetakan pertama tahun 2019.

Winahayu Erwiningsih, *Hak Menguasai Negara atas tanah*, Total Media, Yogyakarta, 2009.

Perundang-Undangan:

Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia Tahun 1945;

Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-pokok Agraria;

Undang-Undang Nomor 41 Tahun 2004 Tentang Wakaf;

Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2011 Tentang Perumahan dan Kawasan Permukiman;

Undang-Undang Nomor 20 Tahun 2011 Tentang Rumah Susun;

Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2012 Tentang Pengadaan Tanah Bagi Pembangunan Untuk Kepentingan Umum;

Peraturan Pemerintahan Nomor 12 Tahun 2021 Tentang Perubahan Atas Peraturan Pemerintahan Nomor 14 Tahun 2016 Tentang Penyelenggaraan Perumahan dan Kawasan Pemukiman

Jurnal:

Abdullah Emile Oemar Alamudy, Martin Roestamy, Endeh Suhartini, *Perlindungan Hukum Bagi Konsumen Perumahan Atas Penyalahgunaan Fasilitas Sosial dan Fasilitas Umum Menjadi Lahan Bisnis*, Jurnal Living Law, Volume.14, No.2, 2022.

Abdul Hakim, *Manajemen Harta Wakaf Produktif dan Investasi Dalam Sistem Ekonomi Syariah*, Jurnal Riptek 4 (2), 1-62, 2010.

Abdul Nasir Khoerudin, *Tujuan dan Fungsi Wakaf Menurut Para Ulama dan Undang-undang di Indonesia*, Tazkiya 19 (02), 1-10, 2018.

- Adi Sulistiyono, Sudiman Sihotang, Martin Roestamy, *Perlindungan Hukum Bagi Penghuni Dan Pemilik Satuan Rumah Susun Dalam Pengelolaan Rumah Susun*, *Jurnal Hukum De'reschtaat*, Volume.7, No. 1, Maret 2021.
- Agung Jauhari, Su Ritohardoyo, *Dampak Pembangunan Perumahan Terhadap Perubahan Penggunaan Lahan Dan Kondisi Sosial Ekonomi Penjual Lahan*, *Jurnal Bumi Indonesia* 2 (2), 78444, 2013.
- Ahmad Adi Winarto, *Tanggung Jawab Developer Sebagai Upaya Perlindungan Konsumen Dalam Bidang Perumahan Di Kabupaten Pati*, Program Pascasarjana Universitas Diponegoro, 2008.
- Ahmad Muslich, *Peluang Dan Tantangan Dalam Pengelolaan Wakaf*, Muaddib; *Studi Pendidikan dan Keislaman* 6 (2), 200-218, 2017.
- Akhmad Sirojun Munir, *Optimalisasi Pemberdayaan Wakaf Secara Produktif*, *Ummul Qura* 6 (2), 94-109, 2015.
- Alam tauhid syukur, ady hermawansyah, nielma palamba, *Model Pelayanan Penyerahan Fasilitas Umum Dan Fasilitas Sosial Dari Pengembang Perumahan Ke Pemerintah Kota Makasar*, *Jurnal Inovasi dan pelayanan publik makasar*, Volume 1, No.1, Januari juni 2019.
- Alicia Mareta, Mahendra Wardhana, *Penegakan Hukum Administrasi Terhadap Pengembang Atau Developer Terkait Kewajiban Penyerahan Prasarana, Sarana Dan Utilitas Perumahan Di Kota Surabaya*, Novum; *Jurnal Hukum* 8 (3), 31-40, 2021.
- Andy Kusumah, Yhanes Lim Di Adianto, *Kajian Sistem Manajemen Mutu Pada Perusahaan Developer*, Universitas Muhammadiyah Surakarta, 2015.
- Arina Ratna Paramita, Dewi Hendrawati yunanto, *Wanprestasi Dalam Perjanjian Pengikatan Jual Beli Tanah Dan Bangunan*, *Diponorogo Law Journal* 5 (3), 1-12, 2016.
- Avina Permatasari, Susanti Adi Nugroho, *Hak Kompensasi Denda Keterlambatan Sesuai Perjanjian Pengikatan Jual Beli Perumahan*, *Jurnal Hukum Adigama* 2 (2), 96-118, 2019.
- Awaliyah Nur Dianasari, *Kewajiban Badan Hukum Penyelenggara Perumahan Menyediakan Sarana Ibadah Berdasarkan Regulasi Daerah*, *Jurnal Bedah Hukum* 5 (2), 106-124, 2021.
- Azril Zaini, Vimy Seprihaimidi Chand, Muamar, *Perencanaan Site Plan Komplek Perumahan Meriam Patah Residen Tahap II Kecamatan Baitussalam Aceh*, *Journal of engineering Science* 7 (2), 2021.

- Basuki Partamihardja, *Persepsi Resiko Pengembang Perumahan Di Kabupaten Banyumas*, Jurnal Teknik Sipil dan Perencanaan 16 (2), 105-116, 2014.
- Bayu Wibowo, *Perencanaan Site Plan Perumahan Taman Sentosa Tahap II Kecamatan Ngemplak Kabupaten Boyolali*, Universitas Sebelas Maret, 2010.
- Caecilia Waha, Jemmy Sondakh, *Pemenuhan Hak Atas Perumahan Yang Layak Bagi Masyarakat Miskin Di Perkotaan (Suatu Kajian Dalam Perspektif Hak Asasi Manusia)*, Jurnal LPPM Bidang EkoSosBudKum (Ekonomi, Sosial, Budaya, dan Hukum) 1 (2), 86-102, 2014.
- Choirun Nissa, Sejarah, *Dasar Hukum dan Macam-macam Wakaf*, Tazkiya 18 (02) 205-219, 2017.
- Danang Wijayanto, Martin Roestamy, dan Endeh Suhartini, *Asas Keadilan Dalam Suplai Makan Tahanan Kepolisian dan Lembaga Pemasyarakatan Dihubungkan Dengan Undang-Undang Nomor 36 Tahun 2009*, Jurnal Ilmiah Living Law Volume 12 Nomor 1, Januari 2020.
- Diah Syifaul A'yuni, *Peran Wakaf Terhadap Kesejahteraan Masyarakat*, Jurnal Syariah dan Hukum Islam 3 (2) 120-130, 2018.
- Febby Asteriani, *Preferensi Penghuni Perumahan Di Kota Pekanbaru Dalam Menentukan Lokasi Perumahan*, IPPMUMS, 2011.
- Hana Nurhalimah, Arif Firmansyah, *Tanggung Jawab Developer Dalam Payment Guarantee Akibat Wanprestasi Debitur KPR Rumah Indent*, Jurnal Riset Ilmu Hukum, 7-12, 2022.
- Hasannain haykal, *Teori Utilitarianisme Jeremy Bentham; Tujuan Hukum Atau Metode Pengujian Produk Hukum*, jurnal konstitusi volume 19, nomor 2, juni 2022.
- Hasaziduhu Moho, *Penegakan Hukum Di Indonesia Menurut Aspek Kepastian Hukum, Keadilan Dan Kemanfaatan*, Jurnal warta edisi 59, januari 2019.
- Heri suherman, Martin Roestamy, *Asas Keseimbangan Dalam Pengadaan Tanah Bagi Pembangunan Untuk Kepentingan Umum Dengan Pemberian Ganti Rugi*, Jurnal Living Law, Volume 10, No 2, 2018.
- Himawan Hariyanto, *Strategi Mensinergikan Program Pengembangan Masyarakat Dengan Pembangunan Daerah*, Jurnal Manajemen pembangunan daerah 5 (10), 2014.
- Ibrahim surya, *Analisa Yuridis Terhadap Penyediaan Fasilitas Sosial Dan Fasilitas Umum Pada Perumahan Di Kota Depok*, Universitas pembangunan nasional veteran Jakarta, 2016.

- Imanuel Rahmani, *Perlindungan Hukum Kepada Pembeli Dalam Kepailitan Pengembang Rumah Susun*, Jurnal Hukum Bisnis Bonum Commune, 73-88, 2018.
- Irsyad Surawirawan, Martin Roestamy, *Pengaruh Penerapan Stelsel Negatif Terhadap Duplikasi Kepemilikan Tanah Dikaitkan Dengan Pengeangan Perumahan Bagi Masyarakat*, Jurnal Living Law 8 (1), 73-81, 2016.
- I Wayan Aditya Indramana, Anak Agung Sugeng Lksmi Dewi, Luh Putu Suryani, *Pelaksanaan Kewajiban Pengembang Dalam Penyediaan Fasilitas Umum Dan Fasilitas Sosial Perumahan Di Kabupaten Bandung*, Jurnal Analogi Hukum 4 (1), 37-43, 2022.
- Kukuh Dwi Indarto, Sri Rahayu, *Dampak Pembangunan Perumahan Terhadap Kondisi Lingkungan, Sosial Dan Ekonomi Masyarakat*, Teknik PWK (Perencanaan Wilayah Kota) 4 (3), 428-439, 2015.
- Lilik Mulyadi, *Teori Pembangunan Prof. Dr. Mochtar Kusumaatmadja, Kajian Deskriptif Analisis Teori Hukum Pembangunan*, MahkamahAgung.go.id, Bandung, 2022.
- Mas Guntur Wiraprana, Martin Roestamy, *Enclaving Atas Tanah Hak Guna Usaha Sebagai Sumber Tanah Untuk Pembangunan Perumahan Bagi MBR Dikaitkan Dengan Penataan Ruang*, Jurnal Living law, Volume 11, No.1, 2019.
- Martin Roestamy, *Advokasi Dan Penyuluhan Hukum Terhadap Pemanfaatan Tanah Hgu PTPN VII Gunung Mas Oleh Masyarakat Citeko Dan Ciarua Selatan*, Jurnal Qardhul Hasan; media pengabdian kepada Masyarakat 7 (1), 30-37, 2021.
- Martin Roestamy, Rita Rahmawati, *Model Pengembangan Paradigma Masyarakat Bagi Kepemilikan Rumah Yang Terpisah*, Mimbar hukum volume 30, No 2, juni 2018.
- Martin Roestamy, Abraham Yazid Martin, Radif Khotamir Rusli, *Filosofi Pancasila sebagai Agung Teori Penelitian Hukum berbasis Bibliometrik Analisis*, Prostraduate School of Law, Universitas Djuanda Bogor Indonesia, Volume 4 Edisi 3, Desember 2022.
- Maulana Assegaf, Khairul Mursyid, *Pelaksanaan Wakaf Produktif di Bank Wakaf Mikro Syariah Denayar Jombang*, Mangement Of Zakat and Waqaf Journal 1 (1), 66-78, 2019.

- Miftakhul Ihwan, Cahya Fadillah, Saktiani Nurul Hidayah, *Pemenuhan Hak Atas Rumah Layak Huni Bagi Masyarakat Miskin*, Jurnal Pengabdian Hukum Indonesia (Indonesia Journal of legal Community Engagement) JPHI 5 (1), 89-101, 2022.
- Muhamad Ridwansyah, *Mewujudkan Keadilan, Kepastian Dan Kemanfaatan Hukum Dalam Qanun Bendera Ace Dan Lambing Aceh*, Yogyakarta 2016.
- Nanda Suryadi, Arie Yusnelly, *Pengelolaan Wakaf Uang di Indonesia*, Jurnal Rumpun Ekonomi Syariah 2 (1), 27-36, 2019.
- Novi Irawan, *Peningkatan Partisipasi Masyarakat Dalam Pembangunan Fasilitas Umum*, Jurnal Administrasi Publik 2 (3), 1267-1377, 2019.
- Oman Sukmana, *Konsep dan Desain Negara Kesejahteraan (Welfare State)*, Jurnal Sospol, Vol 2 No.1, 2016.
- Panji Kurnia, *Konsep Ramah Lingkungan Pada Sarana Peribadatan Kampung Naga Di Jawa Barat*, Thesis-2012, 2019.
- Patawari Patawari, Syamsul Bakhri, Lisa Mery, *Implentasi Penyediaan Fasilitas Sosial Dala Rangka Pembangunan Perumahan Di Kawasan Pemukiman*, PETITUM 8 (1 April), 80-88, 2020.
- Puspa Susilawati, *Tanggung Jawab Pengembang Perumahan Dalam Penyerahan Fasilitas Perumahan Kepada Pemerintah Kota Semarang*, Notarius 12 (2), 669-678, 2019.
- Rinda Asytuti, *Optimalisasi Wakaf Produktif*, Jurnal Studi Ekonomi 3 (1), 45-53, 2012.
- Rizal Syamsul Ma'arif, Martin Roestamy, *Model Pemanfaatan Atas Tanah Terlantar dari Hak Guna Usaha Dikaitkan Dengan Pengembangan Usaha Pondok Psantren di Kawasan Bopunjur*, Jurnal Ilmia Living Law e-ISSN 2550-1208 Volume 13 Nomor 1, Januari 2021.
- RYA Ilyanawati, Sudiman Sihotang, *Konsolidasi Tanah Perkotaan Terhadap Pembangunan Perumahan Bagi Masyarakat Berpenghasilan Rendah (MBR) Di Kota Bogor Dan Kota Depok*, Jurnal Living Law 9 (2), 2017.
- Salmah Said, Andi Muhammad Ali Amirudin, *Wakaf Tunai dan Pemberdayaan Ekonomi Masyarakat*, Jurnal Ekonomi, Keuangan dan Perbankan syariah 3 (1), 43-55, 2019.
- Siti Safiatus Riskijah, Suselo Utoyo, *Alternatif Site Plan Untuk Meningkatkan Kelayakan Proyek Pembangunan Perumahan*, Jurnal Teknik Ilmu dan Aplikasi 1 (2), 61-66. 2021.

- Soedjajadi Keman, *Kesehatan Perumahan Dan Lingkungan Pemukiman*, Jurnal Kesehatan Lingkungan Unair 2 (1), 3947, 2005.
- Sudiman Sihotang, *Implementasi Hukum Perumahan Sebagai Usaha Percepatan Pengadaan Rumah Bagi Masyarakat Yang Berpenghasilan Rendah (MBR)*, Jurnal Hukum De'rechtsstaat Volume 2 No. 1, Maret 2016.
- Sudiyarti sudiyarti, *Peranan Kebijakan Public Terhadap Pemeliharaan Jalan Umum*, Jurnal Ilmiah Sosial, hukum, budaya 37 (2), 83-92, 2018.
- Tasriyal Tasriyal, *Pengaturan Yayasan Sebagai Badan Hukum Penyelenggaraan Pendidikan Dalam Menjamin Pemenuhan Hak Pendidikan*, Universitas Andalas, 2017.
- Urip Santoso, *Hukum Perumahan*, Perpustakaan Nasional; katalog dalam terbitan (KDT), cetakan kedua, Kencana, Jakarta, 2014.
- Veithzal Rivai Zainal, *Pengelolaan dan Pengembangan Wakaf Produktif*, Jurnal Wakaf dan Ekonomi Islam 9 (1), 1-16, 2016.
- Vikri Pranata Alif Utama, Silva Farida Apriliandy, R Yuniar Anisa Ilyanawati, Sudiman Sihotang, *Pembangunan Rumah Susun Untuk Mengatasi Keterbatasan Lahan Di Kota Depok Dihubungkan Undang-Undang Nomor 20 Tahun 2011 Tentang Rumah Susun*, Jurnal Karimah Tauhid 2 (3), 679-687, 2023.
- Wildan Munawar, *Profesionalitas Nazir Wakaf; Studi Manajemen Wakaf Produktif di Lembaga Wakaf Daarut Tauhid*, Journal Of Islamic Economics and Finance Studies 2 (1), 17-33, 2021.
- Wimas Hernanda Imperarti, *Pelaksanaan Kewajiban Penyediaan Lahan Pemakaman Oleh Developer Perumahan*, University Of Muhammadiyah Malang, 2018.
- Wirahadinata Indra Putra, Tia Yunica, Mohammad Suhatsa, *Sistem Informasi Developer Property di PT. Sinar Suman Pryanto Berbasis Android*, Jurnal Tikar 2 (2), 107-102, 2021.
- Zaenal Abidin, Ilman, Ahmad Sopyan, *Analisis Penggunaan Fasilitas Masjid Dalam Peningkatan Pembelajaran Pendidikan Agama Islam*, Jurnal Pendidikan Islam 7 (2), 107-126, 2023.